



**РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕБЕССКИЙ РАЙОН»**

Об информации начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дебесский район» Серебренниковой В.В. о реализации Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования «Дебесский район» по состоянию на 01 июня 2020 года

Принято Советом депутатов

25 июня 2020 года

Заслушав информацию начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дебесский район» Серебренниковой В.В. о реализации Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования «Дебесский район» по состоянию на 01 июня 2020 года, Совет депутатов муниципального образования «Дебесский район» **решил:**

1. Информацию начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дебесский район» Серебренниковой В.В. о реализации Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования «Дебесский район» по состоянию на 01 июня 2020 года принять к сведению.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дебесский район» усилить работу по реализации Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно

используемого недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования «Дебесский район» в 2020 году.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования

О.Р. Степанова



с. Дебесы
25 июня 2020 года
№ 16

Информация
об исполнении Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в
хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого
недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального
образования «Дебесский район» по состоянию на 01 июня 2020 года

1. План мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества на территории Удмуртской Республики был утвержден указом Главы Удмуртской Республики от 12 февраля 2018 года № 42 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по выявлению неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории Удмуртской Республики и его вовлечению в хозяйственный оборот на 2018 год» (далее - Дорожная карта). Работа по реализации данной карты продолжается на территории Удмуртской Республики и в 2020 году.

В соответствии с вышеупомянутым Указом на территории муниципального образования «Дебесский район» ведутся мероприятия:

- 1) инвентаризация имущества учреждений, предприятий района.

Выявленное неиспользуемое имущество и проведенные мероприятия по вовлечению в оборот недвижимого имущества отражаются в отчете о выполнении Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования «Дебесский район» в Удмуртской Республике, ежемесячно размещается на сайте муниципального образования «Дебесский район».

- 2) сбор данных об имуществе и земельных участках, о зарегистрированных правах, анализ данных из похозяйственных книг поселений, из публичной кадастровой карты;

- 3) выезд комиссии для обследования объектов недвижимости;

- 4) выработка решений о дальнейшем использовании объектов, соизмерение затрат на восстановление объекта, на обеспечение сохранности, выявление потребности и возможности целевого использования объекта, направление предложений собственникам объектов недвижимого имущества о передаче в собственность района;

- 5) обеспечение мероприятий по вовлечению объектов в хозяйственный оборот – оценка имущества, постановка на кадастровый учет, государственная регистрация права.

По итогам инвентаризации в Дорожную карту на 2018 год было включено 33 объекта, в том числе недвижимое имущество:

- из собственности РФ - 4 объекта;
- из собственности УР - 4 объекта;
- из муниципальной собственности - 21 объект;
- бесхозное - 4 объекта.

(Приложение к информации об исполнении Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования «Дебесский район» Удмуртской Республики по состоянию на 01 июня 2020 года).

2. Финансовое обеспечение расходов на исполнение Плана мероприятий («дорожной карты») осуществляется за счет муниципальной подпрограммы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «Дебесский район» Муниципальной программы муниципального образования «Дебесский район» «Муниципальное управление» на 2015 – 2024 годы.

На исполнение «Дорожной карты», за период 2018 года по 01 июня 2020 года из бюджета муниципального образования израсходовано средств на сумму 167,04 тысяч рублей.

3. Результаты исполнения мероприятий Дорожной карты на 01 июня 2020 года:

Из 33 объектов, включенных в Дорожную карту, 4 объекта числятся в федеральной собственности, 4 объекта - в собственности Удмуртской Республики, 21 объект – в собственности муниципального образования «Дебесский район», 4 объекта – собственник которого не определен.

На отчетную дату из всех учтенных объектов:

вовлечено в хозяйственный оборот: 15 объектов (1 – собственность Удмуртской Республики; 14 - из собственности муниципального образования);

списано и разобрано в связи с аварийным состоянием – 2 объекта из собственности муниципального образования, 1 объект из собственности Удмуртской Республики;

включено в прогнозный план приватизации муниципального образования на 2020 год: 4 объекта;

из объектов, собственник которых не определен - 2 принято в муниципальную собственность, по 1 объекту направлено заявление в Кезский районный Суд о признании права муниципальной собственности на бесхозную квартиру.

продолжается работа по 7 объектам.

(приложение к информации об исполнении Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования «Дебесский район» по состоянию на 01 июня 2020 года).

Исходя из вышеизложенного, принимая во внимание сложности по передаче имущества из собственности Российской Федерации и собственности субъекта в муниципальную собственность, можем подвести итоги по реализации Дорожной карты только в отношении муниципального имущества.

За период с начала 2018 года по 01 июня 2020 года Дорожная карта исполнена на 76 %, получено доходов от продажи имущества 652,1 тысяч рублей, общая сумма полученных доходов от аренды имущества составляет 49,3 тысячи рублей.

Общая сумма планируемых к получению до конца 2020 года доходов от аренды имущества из состава объектов Дорожной карты – 118,2 тысячи рублей.