



**РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДЕБЁССКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ»**

Об утверждении Плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

Принято Советом депутатов

26 октября 2023 года

Руководствуясь пунктом 30 статьи 26 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Дебесский район», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Дебесский район» от 25 августа 2016 года № 45, Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» **решил:**

1. Утвердить План (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

2. Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» осуществить мероприятия по реализации Плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

3. Установить, что расходование средств на организацию и проведение приватизации муниципальной собственности на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов осуществляется в пределах запланированных бюджетных ассигнований, по следующим видам затрат:

- проведение работ, связанных с инвентаризацией, оформлением технической документации на объекты недвижимого имущества;
- подготовка земельных участков к приватизации, в том числе проведение кадастровых работ для постановки земельных участков на кадастровый учёт;
- оценка объектов собственности муниципального образования, в том числе земельных участков, для определения их рыночной стоимости и установления начальной цены.
- публикация информационных сообщений о продаже и результатах сделок приватизации объектов муниципальной собственности в официальных печатных изданиях.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования



О.Р. Степанова

Исполняющий обязанности
Главы муниципального образования



Л.Ю. Иванов

с.Дебесы
26 октября 2023 года
№ 43

УТВЕРЖДЁН
решением Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ
Дебёсский район Удмуртской
Республики»
от 26 октября 2023 года № 43

**План (программа) приватизации
муниципального имущества муниципального образования
«Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики»
на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Настоящий прогнозный план разработан на основании Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ.

**РАЗДЕЛ 1
Общие положения**

Статья 1. Понятие приватизации и основные направления политики органов местного самоуправления в сфере управления муниципальным имуществом

1. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в собственность физических или юридических лиц.

2. Основными направлениями политики органов местного самоуправления в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности, являются:

- приведение в соответствие состава муниципального имущества функциям органов местного самоуправления, определенным ст. 50 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ;

- оптимизация структуры и состава муниципального имущества для обеспечения устойчивых предпосылок экономического роста муниципального образования;

- пополнение доходов муниципального бюджета от использования муниципального имущества, от имущества, утратившего своё значение для обеспечения выполнения государственных функций и предусмотренного к приватизации;

- вовлечение максимального количества объектов муниципального имущества в экономический процесс;

- эффективное использование муниципального имущества для удовлетворения социально-бытовых потребностей населения;

- освобождение от неиспользуемого муниципального имущества для снижения бремени затрат муниципальных организаций - балансодержателей на содержание данного имущества;

- получение дополнительных доходов в бюджет от приватизации муниципального имущества.

Статья 2. Прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике района

1. Объекты приватизации, включенные в раздел 2 настоящего плана приватизации, отнесены к объектам муниципального фонда, которые не используются муниципальными предприятиями и учреждениями, но могут быть использованы за счёт средств приобретателей этого имущества, освободив от оплаты за техобслуживание и содержание данных объектов расходную часть бюджета муниципального образования.

2. Объекты, подлежащие приватизации, реализуются в существующем техническом состоянии.

3. Передача в иную собственность при приватизации указанных в разделе 2 объектов недвижимости не повлечёт за собой коренных изменений в экономике района, но позволит:

- получить в бюджет района дополнительные средства;
- сократить затраты на обслуживание и содержание объектов.

Статья 3. Прогноз поступления в бюджет района средств от приватизации

1. В соответствии с бюджетом муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» на плановый период 2024 года запланировано поступление в бюджет района денежных средств в размере 250,0 тыс. рублей от реализации муниципального имущества, на плановый период 2025, 2026 годов ввиду отсутствия объектов на продажу поступление в бюджет района денежных средств не планируется. В связи со сложившейся экономической ситуацией в стране, сложившийся спрос на продаваемое муниципальное имущество предполагаем поступление доходов за счёт продажи материалов от списания непригодного к эксплуатации имущества.

2. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется способами, определенными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. Денежными средствами, полученными от продажи муниципального имущества, являются денежные средства, полученные от покупателей в счёт оплаты муниципального имущества.

Расходы на организацию и проведение приватизации соответствующего имущества осуществляются в соответствии с выделенными средствами на мероприятие «Приватизация имущества муниципального образования муниципальной программы муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» на 2021-2026 годы».

РАЗДЕЛ 2
Перечень муниципального имущества,
подлежащего приватизации в 2024 году и в плановые периоды 2025 и 2026 годов

Статья 1. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации
в 2024 году:

№ п/п	Наименование, год постройки	Адрес	Основные характеристики
1	Здание (пищеблок) 1976 года постройки, 26,7 кв. м.	Удмуртская Республика, Дебесский район, д. Нижняя Пыхта, ул. Труда, д.1а	пеноблок
2	Нежилое здание, кадастровый номер 18:07:058002:346, 1988 года постройки	Удмуртская Республика, Дебесский район, д. Уйвай, ул. Центральная, д.29	Нежилое, из прочих материалов, 104,9 кв. м
3	Нежилое здание, кадастровый номер 18:07:019090:178, 1990 года постройки с земельным участком	Удмуртская Республика, Дебесский район, с. Дебесы, ул. Советская, д. 213	Брусчатое, общей площадью 384,3 кв. м.
4	здание фельдшерско- акушерского пункта с постройками и пристройками кадастровый номер 18:07:015001:475 с земельным участком	Удмуртская Республика, Дебесский район, д. Варни, ул. Варнинская, д. 60	Деревянное, площадью 31,9 кв. м.

Статья 2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации
в 2025 году:

№ п/п	Наименование, год постройки	Адрес	Основные характеристики
Перечень будет дополнен по мере поступления предложений о продаже			

Статья 3. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации
в 2026 году:

№ п/п	Наименование, год постройки	Адрес	Основные характеристики примечания
Перечень будет дополнен по мере поступления предложений о продаже			